

附件

隆昌市小额工程建设项目选取文件（模板）

选 取 人（项目业主）：圣灯镇人民政府

法定代表人（或授权代表）签字：马博



工程施工单位选取公告

一、本项目经隆昌市发展和改革局《关于圣灯镇乐只社区村级活动阵地建设项目实施方案的批复》（隆发改投资〔2023〕51号）批准建设；按照《隆昌市小额工程建设项目施工单位选取办法(试行)》，本项目现通过“☒直接选取、☐随机选取、☐竞价选取”方式中选取中选人（施工单位），诚邀符合资格条件的潜在申请人参与本项目的选取。

二、选取项目基本情况：

| | |
|-------------|---------------------------------------------------------------|
| 建设项目业主 | 圣灯镇人民政府 |
| 项目名称 | 圣灯镇乐只社区村级活动阵地建设项目 |
| 建设地点 | 圣灯镇乐只社区8组 |
| 实施时间 | 2024年5月 |
| 工程规模（和/或标准） | 项目实施包括新建办公室310平方米，共两层，工程结构为框架结构、砖混，抗震设防烈度为7度，耐火等级为二级，防雷级别为二级。 |
| 建设资金来源 | 上级补助资金和镇村自筹资金 |
| 工程发包价（万元） | 78.16 |
| 其他 | 无 |

三、选取申请人资格要求

(一) 一般要求:

(二) 资质要求: 企业资质等级不应低于(包括): 建筑工程三级

(三) 其他要求:

(四) 本项目不允许联合体参加选取。

四、选取申请人入驻及报名

(一) 有意参加选取项目的选取申请人, 请自行按照隆昌市公共资源交易服务中心官网发布的会员注册流程, 入驻隆昌市施工商城, 入驻成功后, 方可获取选取项目的相关资料并报名, 此为选取申请人参加选取活动的唯一途径。

(二) 入驻成功后, 选取申请人凭入驻时注册的用户名及密码, 登陆隆昌市公共资源交易服务中心官网—隆昌市施工商城, 下载工程施工图纸、工程招标控制价清单、合同样本等相关资料, 待自检可以接受选取公告规定、建设项目业主确定的工程图纸范围的工程发包价、招标控制价清单中的单价(同比例下浮后的)等事项, 即可正式报名参与。

(三) 选取公告规定的报名时间最少不得少于3个工作日。各选取申请人网上报名时间为: 从2024年5月17日网上发出选取公告之时起至2024年5月22日10时00分截止。

五、选取中选人

(一) 选取会议在选取公告发布截止时间 的同一时间进行, 即北京时间 2024 年 5 月 22 日 10 时 00 分; 选取地点: 圣灯镇人民政府 (圣灯镇西街 293 号)

(二) 选取会议前 (竞价选取方式除外, 如有需要另行通知), 建设项目业主应通知本单位监督人员参加选取活动现场监督; 选取申请人采取自愿原则自主决定是否参加选取会议。

(三) 在现场监督人员以及自愿到场的选取申请人的现场监督下, 由建设项目业主指派的计算机操作人员, 在正式报名的选取申请人名单中, 通过已确定的选取方式在系统中选取 1 个作为中选人。

(四) 如果报名的选取申请人只有 1 个, 则将其直接确定为中选人。无选取申请人报名的, 本次选取失败, 重新组织选取或终止项目交易。

(五) 选取结果经项目业主确认后, 由市公共资源交易服务中心发布选取结果公示, 公示期为 1 个工作日, 同时发放中选通知书。中选单位自行登录隆昌市施工商城打印中选通知书。

六、合同签订

(一) 中选后 5 日内, 建设项目业主应与中选人按照选取公告发布的工程发包价、工程施工图纸和合同样本签订合同; 除不可抗力原因外, 中选人拒签合同的, 建设项目业主将报有关部门记入不良行为记录, 纳入黑名单。

(二) 中选的选取申请人法人代表到场签订合同的, 提供法

人代表身份证明；委托本单位其他人员到场的，提供附有法人代表身份证明的授权委托书。

（三）合同签订时，工程发包价即为合同价款，招标控制价清单中的单价按总价同比例下浮；合同条款中关于项目负责人的（锁）押证管理、工程款支付方式、项目调整及变更、增加投资、履约保证金和民工工资担保金等相关约定事项按《隆昌市政府投资项目监督管理办法》（隆府发〔2020〕11号文件）执行。办理工程结算事宜按《隆昌市政府投资建设项目工程竣工价款结算审查办法（试行）》（隆府办发〔2019〕16号）执行。

七、联系方式

建设项目业主（全称）：隆昌市圣灯镇人民政府

地址：圣灯镇西街 293 号

邮编：642159

联系人：向述方

联系电话：15908280654

传真：

电子邮件（E—mail）：

附件：1.施工图纸（电子版本）

2.控制价清单（含固定单价）

3.授权委托书、法定代表人身份证明格式

4.合同样本

